

Copia

COMUNE DI DONNAS
Regione Autonoma Valle d'Aosta

Determinazione del Responsabile

FUNZIONAMENTO UFFICI E SERVIZI

N. 34 del 18/03/2010

OGGETTO :

AFFIDAMENTO INCARICO PER VARIAZIONI CATASTALI STABILE CENTRO ANZIANI IN VIA ROMA E SEDE LAVATOIO E CABINA ELETTRICA IN PIAZZA COMUNALE.-

=====

Relazione di Pubblicazione

Affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni dal 18-mar-2010 al 01-apr-2010.

Donnas, 18-mar-2010

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

Copia conforme all'originale.-
Donnas, 18-mar-2010

IL SEGRETARIO COMUNALE

AFFIDAMENTO INCARICO PER VARIAZIONI CATASTALI STABILE CENTRO ANZIANI
IN VIA ROMA E SEDE LAVATOIO E CABINA ELETTRICA IN PIAZZA COMUNALE.-

IL RESPONSABILE DEL FUNZIONAMENTO
DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI

DATO ATTO che, in fase di compilazione di inventario, è emersa la necessità di apportare delle variazioni catastali all'immobile sede del centro diurno per anziani e all'immobile, sede del lavatoio e della cabina Enel, sito in piazza comunale;

DATO ATTO che lo stabile del centro anziani, iscritto nel patrimonio indisponibile del Comune di Donnas, comprende anche tre alloggi ed un garage che dovrebbero essere iscritti nel patrimonio disponibile;

CONSTATATO che occorre provvedere ad apportare le modifiche necessarie per suddividere l'unità abitativa tra patrimonio indisponibile (centro anziani compreso di locale lavanderia) e patrimonio disponibile (alloggi e garage);

DATO ATTO che, con i lavori del microsistema, è stato demolito lo stabile, che ospitava il lavatoio e la cabina Enel, sito in piazza comunale e presente a catasto al foglio 13 mappale 229;

CONSTATATO che occorre provvedere ad effettuare la pratica catastale di demolizione dell'immobile;

DATO ATTO che il geometra ARVAT Stefano si sta occupando di accatastare, per conto di Finbard, il parcheggio di piazza comunale realizzato nell'ambito dei lavori del microsistema;

CONSIDERATO che il geometra ARVAT Stefano di Donnas ha già svolto, in maniera precisa e veloce, precedenti pratiche di variazione catastali per il Comune di Donnas;

DATO ATTO che è stato contattato il geometra ARVAT Stefano che si è dato disponibile ad effettuare le variazioni catastali necessarie alle seguenti condizioni:

- variazione catastale centro anziani al prezzo di euro 1.640,09 + cassa pensioni + I.V.A.
- pratica catastale per demolizione stabile lavatoio e cabina Enel di piazza comunale al prezzo di euro 486,35 + cassa pensioni + I.V.A.;

RITENUTO che il preventivo è congruo ai prezzi di mercato e che occorre provvedere ad impegnare la prestazione del professionista;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario in merito alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria;

VISTO il parere favorevole del Segretario Comunale in ordine alla legittimità del provvedimento, ai sensi dell'art. 59, II comma, della L.R. n. 45/1995 e successive modificazioni;

D E T E R M I N A

DI INCARICARE il geom. ARVAT Stefano di Donnas all'effettuazione della variazione catastale dell'immobile sede del centro anziani per Euro 1.640,09 + cassa pensioni + I.V.A.;

DI INCARICARE il geom. ARVAT Stefano di Donnas all'effettuazione della pratica catastale per la demolizione dello stabile sito in piazza comunale, e iscritto al Foglio 13 mappale 229, al prezzo di euro 486,35 + cassa pensioni + I.V.A.;

DI IMPEGNARE la spesa complessiva di euro 2.653,79 al Bilancio di Previsione 2010-2012, Esercizio 2010, Unità Elementare di Bilancio 1.3.2, Programma 1, Progetto 2, centro di costo 201;

DI LIQUIDARE quanto dovuto su presentazione di regolare parcella;

DI DARE ATTO che copia del presente provvedimento viene pubblicato sul sito web del Comune di Donnas.-

FUNZIONAMENTO UFFICI E SERVIZI
NICCO Elisa

