

Copia

COMUNE DI DONNAS
Regione Autonoma Valle d'Aosta

Determinazione del Responsabile

UFFICIO TECNICO

N. 36 del 01/06/2010

OGGETTO :

INCARICO PROFESSIONALE PER ATTO DI CESSIONE TERRENI A TITOLO GRATUITO ALL'ANAS.-

=====
Relazione di Pubblicazione

Affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni dal 01-giu-2010 al 15-giu-2010.

Donnas, 01-giu-2010

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====
Copia conforme all'originale.-
Donnas, 01-giu-2010

IL SEGRETARIO COMUNALE

INCARICO PROFESSIONALE PER ATTO DI CESSIONE TERRENI A TITOLO GRATUITO ALL'ANAS.-

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 74/bis del 10.10.2002 di approvazione bozza di convenzione per lavori di allargamento Strada Statale 26 in località S. Orso, nella quale si prevede che la Società R.F.I. vende al Comune di Donnas gli immobili residui a seguito della spostamento del muro della ferrovia e che a sua volta il Comune cederà detti sedimi all'ANAS;

RICHIAMATA la determinazione del Segretario Comunale di impegno e liquidazione spesa, a seguito convenzione, per acquisto immobili di proprietà F.S. situati lungo la linea ferroviaria Chivasso – Aosta;

VISTO il certificato di rogito del Notaio De Lorenzo Natale di Torino, in data 18.02.2005, con il quale si riscontra la vendita da parte della Società R.F.I. al Comune di Donnas di immobili siti lungo la rete ferroviaria;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 27/07/2006 di approvazione della convenzione per la realizzazione del percorso di turismo culturale ed ambientale denominato "Microsistema di Pont Saint Martin – Donnas – Bard";

DATO ATTO che l'art. 6 della convenzione, comma 2, lettera b), prevede che il Comune di Donnas ceda gratuitamente all'ANAS la parte del sedime stradale che interessa il nuovo percorso viario della Strada Statale 26;

DATO ATTO che sono terminati i lavori relativi al Microsistema Bard-Donnas-Pont Saint Martin;

VISTI gli atti relativi al frazionamento dei terreni adiacenti alla Strada Statale 26 interessata dai lavori di allargamento strada in località S. Orso e dai lavori del Microsistema Bard-Donnas-Pont Saint Martin;

DATO ATTO che si rende pertanto necessario procedere alla cessione degli immobili a titolo gratuito all'ANAS;

DATO ATTO che il Segretario Comunale ha comunicato che, essendo in servizio presso il Comune di Donnas solo al 40% e dovendo seguire anche altre diverse tipologie di procedure e stante anche lo scadere del servizio a seguito delle elezioni comunali svoltesi il 23 maggio 2010, non può occuparsi anche di detto atto di cessione;

VISTO l'art. 3 del regolamento per l'effettuazione delle spese per lavori, per forniture di beni e servizi in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 13/10/2005 e s.m.i.;

CONSIDERATO che per l'incarico in oggetto è necessario procedere all'affidamento ad un notaio;

VALUTATA la disponibilità del Dott. Sergio D'ARRIGO di Ivrea;

VALUTATA la specifica competenza tecnica in capo al professionista tramite acquisizione del curriculum, come allegata a precedente determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 35/2010;

ACQUISITA la dichiarazione del Consiglio Notarile del Distretto di Ivrea, relativa all'iscrizione nel Ruolo dei Notai del Distretto di Ivrea, come allegata a precedente determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 35/2010;

ACQUISITA la dichiarazione relativa ai requisiti di ordine generale fornita dal professionista, come allegata a precedente determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 35/2010;

ACQUISITA dal professionista bozza dell'onorario, allegata alla presente;

VALUTATO congruo il preventivo offerto;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra esposto, di affidare, nelle more dell'esito positivo alle verifiche di legge in merito alla sussistenza del possesso dei requisiti generali a mezzo dell'acquisizione del certificato generale del Casellario Giudiziale, l'incarico in oggetto al Notaio D'ARRIGO Sergio di Ivrea, per un importo complessivo pari ad euro 1.450,00 (anticipazioni, spese ed I.V.A. incluse) come da preventivo allegato;

PRECISATO che:

- le prestazioni per cui il professionista viene incaricato riguardano l'atto di cessione a titolo gratuito di terreni all'ANAS;
- il compenso previsto sarà corrisposto al professionista ad avvenuto rogito;
- le richieste di rimborso spese dovranno essere giustificate con presentazione delle relative pezze giustificative;
- I tempi fissati per l'espletamento dell'incarico sono pari a 30 giorni naturali e consecutivi dalla data della presente;
- le penalità sono fissate in una percentuale pari all'1% dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati

RITENUTO di assumere impegno di spesa a favore professionista sopra menzionato, sulla base degli importi sopra citati;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTI:

- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Procedimento;
- il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 3 e 27 del Regolamento Regionale n. 1/1999;
- il parere favorevole del Segretario Comunale in ordine alla legittimità del provvedimento, ai sensi dell'art. 59, II comma, della L.R. n. 45/1995 e successive modificazioni ed integrazioni;

D E T E R M I N A

DI CONFERIRE al Notaio Dott. D'ARRIGO Sergio di Ivrea l'incarico per l'atto di cessione di terreni a titolo gratuito all'ANAS, nelle more dell'esito positivo delle verifiche di legge;

DI PRECISARE che l'importo complessivo, come da preventivo allegato alla presente, è pari a euro 1.450,00;

DI DARE ATTO che:

- le prestazioni per cui il professionista viene incaricato riguardano l'atto di cessione a titolo gratuito di terreni all'ANAS;
- il compenso previsto sarà corrisposto al professionista ad avvenuto rogito;

- le richieste di rimborso spese dovranno essere giustificate con presentazione delle relative pezze giustificative;
- I tempi fissati per l'espletamento dell'incarico sono pari a 30 giorni naturali e consecutivi dalla data della presente;
- le penalità sono fissate in una percentuale pari all'1% dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati

DI DARE ATTO che le clausole essenziali regolanti l'esecuzione del contratto sono contenute nella presente determinazione, che verrà sottoscritta per accettazione dal professionista;

DI IMPEGNARE a favore del Notaio D'ARRIGO Sergio di Ivrea la somma di euro 1.450,00, anticipazioni, spese ed I.V.A. incluse, con imputazione al Bilancio di Previsione 2010-2012, Esercizio 2010, Unità Elementare di Bilancio 2.9.1 Programma 6, Progetto 62, Centro di Costo 6217;

DI DARE ATTO che copia del presente provvedimento viene pubblicato sul sito web del Comune di Donnas.-

UFFICIO TECNICO
NICCO Alessandra

